

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov *č. 070/2011/PH2A*

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:	Považské múzeum v Žiline
Sídlo:	Topoľová 1, 010 03 Žilina
Štat. orgán:	PhDr. Boris Schubert, riaditeľ
IČO:	36145173
Bankové spojenie:	
Zriaďovateľ a vlastník majetku: (ďalej len „prenajímateľ“)	ZILINSKY samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina

a

Nájomca:	TALUX, s. r. o.
Sídlo:	Háľkova 2968/22, 010 01 Žilina
Štat. orgán/zastúp.:	Katarína Tabačková, konateľ
IČO:	36441821
DIČ:	2022168962
Bankové spojenie: Zapísaný v registri:	Obchodný register Obvodného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 17380/L

(ďalej len „nájomca“)
v nasledovnom znení:

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov dňa 01.08.2011 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 316,70 m² nachádzajúce sa v nehnuteľnosti (stavbe) - Depozitár bez súpisného čísla postavenej na pozemku parc. číslo KN-C č. 1348/3 nachádzajúci sa v katastrálnom území Strečno, zapísanej na liste vlastníctva č. 1107 u Správy katastra Žilina vedenej na Katastrálnom úrade Žilina za účelom prevádzkovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Na základe tejto skutočnosti a podľa čl. 21 od. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov uzatvárajú zmluvné strany s predchádzajúcim súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja dodatok č. 1 k Zmluve v nižšie uvedenom znení (ďalej len „dodatok“).

Článok II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku IV. Doba nájmu:

- mení sa doterajší dátum „do 31.07.2012“ na „do 31.07.2013“.

V článku X. Skončenie nájmu:

- sa v odseku 6 na konci prvej vety vypúšťa čiarka a vkladajú sa slová „ *alebo ak si to bude vyžadovať realizácia stavebných prác vykonávaných na nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v objekte hradu Strečno a jeho okolí za účelom vybudovania stredovekej dediny Paseka.*“

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:

V súlade s čl. 21 ods. 1. 3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predseda ŽSK **súhlasí** s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme.

V Žiline dňa 24.7.2012



Ing. Juraj Blanár
predseda ŽSK

V Žiline dňa 24.7.2012

Nájomca:


TALUX, s.r.o., Háľkova 2968/22
010 01 Žilina
IČO:36 441 821 IČ DPH:SK2022168962
OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č.17380/L

Katarína Tabačková,
konateľka

Prenajímateľ:

POVAŽSKÉ MÚZEUM V ŽILINE
Topoľová 1
010 03 ŽILINA

PhDr. Boris Schubert,
riaditeľ