

## Zmluva o nájme

006/2012/PMZA

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a o galériách a o ochrane predmetov kultúrnej hodnoty a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

### Prenajíateľ:

Obch. meno: **Považské múzeum Žilina**  
Sídlo: Topoľová 1  
010 03 Žilina  
IČO: 36145173  
DIČ: 2021426110  
Bank. spojenie:  
číslo účtu:  
zastúpený: **PhDr. Boris Schubert - riaditeľ**

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

### Nájomca:

Obch. meno: **Múzeum Slovenského národného povstania**  
Sídlo: Kapitúlská 23  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 35 986 077  
DIČ: 2021443556  
Bank. spojenie:  
číslo účtu:  
zastúpený: **PhDr. Stanislav Mičev – riaditeľ**

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej v texte zmluvy ako „zmluva“)

(ďalej v texte zmluvy spolu ako „zmluvné strany“)

### Preambula

Predmetom plnenia tejto zmluvy je uzatvorenie zmluvného vzťahu medzi zmluvnými stranami, a to za účelom nájmu múzejných zbierkových predmetov nájomcom v rámci národného projektu „Digitálne múzeum“ (ďalej len „národný projekt“).

### Čl. I.

#### Úvodné vyhlásenia

- 1.1. Účelom tejto zmluvy je nájom múzejných zbierkových predmetov podľa osobitných predpisov v rámci národného projektu.
- 1.2. Prenajíateľ a nájomca súhlasne vyhlasujú, že uzatvorením tejto zmluvy výslovne prejavujú svoju vôľu poskytnúť si vzájomnú súčinnosť tak, aby došlo k úspešnému naplneniu účelu tejto zmluvy podľa bodu 1.1., a to spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri nájme zbierkových predmetov v rámci národného projektu za účelom ich digitalizácie najmä v mieste ich trvalého uloženia v súlade s ustanoveniami zmluvy (ďalej len „predmet zmluvy“).
- 2.2. Predmetom zmluvy je zároveň záväzok prenajíateľa prenechať nájomcovi do nájmu spôsobom určeným v tejto zmluve a v súlade s účelom tejto zmluvy počas digitalizácie za odplatu múzejné

predmety zo zbierok špecializovaných múzeí prenajímateľa, v nasledovne uvedenom počte a štruktúre, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak:

Celkový počet predmetov	Predmety 2D do formátu A3	Predmety 2D nad formát A3	Predmety 3D do 70 cm	Predmety 3D nad 70 cm
10 042	3 975	277	5 055	735

a vytvoriť podmienky pre zabezpečenie digitalizácie týchto múzejných zbierkových predmetov najmä v mieste ich trvalého uloženia.

- 2.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe dočasného užívania múzejných zbierkových predmetov v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy:
- 2.3.1. prenajímateľ poskytuje nájomcovi vybrané múzejné zbierkové predmety v počte a štruktúre podľa bodu 2.2 výlučne za účelom digitalizácie,
- 2.3.2. na základe dohody zmluvných strán sa za aktivity spojené s nájmom múzejných zbierkových predmetov považuje manipulácia s múzejným zbierkovým predmetom počas jeho digitalizácie nájomcom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, a to:
- o ošetrovanie múzejného zbierkového predmetu, ktoré bude vykonávať odborne spôsobilá osoba (reštaurátor) v zmysle § 13 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 523/2009 Z. z. na základe osobitnej dohody, pričom táto o odbornom ošetrovaní múzejného zbierkového predmetu vyhotoví záznam, ktorý podpíše a prevezme osoba určená prenajímateľom;
  - o príprava múzejného zbierkového predmetu na digitalizáciu, podľa potrieb prenajímateľa a potrieb vizualizácie a jeho vrátenie na pôvodné miesto;
  - o prevoz múzejných zbierkových predmetov nájomcom mimo priestorov prenajímateľa<sup>1</sup>, pričom nájomca prevážaný múzejný zbierkový predmet prevezme na základe osobitnej písomnej dohody medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorej predmetom budú dohodnuté konkrétne podmienky ako napr., spôsob prevozu, poistenie prevážaného zbierkového predmetu, miesto uloženia, manipulácia a nakladanie s predmetom a pod.;
- 2.3.3. prenajímateľ zároveň udeľuje súhlas nájomcovi na ďalšie nakladanie s digitálnymi objektmi zbierkových predmetov nájomcom (napr. sprístupnenie, archivovanie a pod.) v súlade s ustanoveniami príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade s potrebami projektu „Digitálne múzeum“.
- 2.4. Doba nájmu jednotlivých múzejných zbierkových predmetov bude dohodnutá medzi prenajímateľom a nájomcom v rámci doby platnosti tejto zmluvy, a to individuálne podľa potreby vykonania aktivít na jeho digitalizáciu tak, aby u jednotlivého predmetu nájmu nepresiahla 10 dní v kalendárnom mesiaci.

### Či. III.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Nájomca je povinný:
- 3.1.1. najmenej sedem (7) kalendárnych dní pred začatím plnenia predmetu tejto zmluvy dohodnúť si s prenajímateľom termín začatia vykonávania digitalizácie a časový harmonogram plnenia predmetu tejto zmluvy,
- 3.1.2. najmenej sedem (7) kalendárnych dní pred začatím plnenia predmetu tejto zmluvy dohodnúť si s prenajímateľom presný počet a štruktúru múzejných zbierkových predmetov, najviac v rozsahu podľa bodu 2.2. tejto zmluvy.
- 3.2. Nájomca je oprávnený po dohode s prenajímateľom:
- 3.2.1. v mieste trvalého uloženia posúdiť stav múzejného zbierkového predmetu a rozhodnúť o tom, či tento konkrétny múzejný zbierkový predmet bude alebo nebude digitalizovaný; posúdenie nájomca uskutoční najmä z hľadiska výpovednej hodnoty a stavu múzejného zbierkového predmetu na digitalizáciu,

<sup>1</sup> Zbierkové predmety určené na digitalizáciu, u ktorých nebude možné, alebo nebude efektívne zabezpečiť ošetrovanie alebo digitalizáciu v mieste ich trvalého uloženia, budú odborne ošetrené a digitalizované v špecializovanom pracovisku nájomcu.



- 3.2.2. upraviť počet múzejných zbierkových predmetov, najviac však v rozsahu podľa bodu 2.2 tejto zmluvy, ktoré budú digitalizované.
- 3.3. Prenajímateľ je povinný:
- 3.3.1. poskytnúť nájomcovi múzejné zbierkové predmety najviac však v rozsahu podľa bodu 2.2. a 2.4. tejto zmluvy a bodom 3.1.2., a to najneskôr do začatia plnenia predmetu zmluvy nájomcom, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak,
- 3.3.2. podľa svojich možností a schopností vytvoriť podmienky na realizáciu digitalizácie, a to na základe požiadaviek, ktoré si vopred vzájomne zmluvné strany (prenajímateľ a nájomca) odsúhlasia.
- 3.4. Prenajímateľ je oprávnený:
- 3.4.1. vykonávať odborný dohľad nad prípravou múzejného zbierkového predmetu na jeho digitalizáciu a nad manipuláciou s ním počas digitalizácie.
- 3.5. Porušenie povinnosti prenajímateľa podľa bodu 3.3.1. alebo 3.3.2 je považované za podstatné porušenie tejto zmluvy, oprávňujúce nájomcu bez ďalšieho konania od tejto zmluvy odstúpiť; prenajímateľ je v takom prípade povinný vrátiť nájomcovi všetko plnenie, ktoré v súvislosti s touto zmluvou, vo vzťahu ku konkrétnemu múzejnému zbierkovému predmetu, od nájomcu prijal.
- 3.6. V prípade porušenia povinnosti prenajímateľa podľa bodu 3.3.1. je prenajímateľ povinný zaplatiť nájomcovi aj zmluvnú pokutu, a to až do výšky 0,50 EUR za každý aj začatý deň/múzejný zbierkový predmet.

#### Čl. IV.

##### Nájomné

- 4.1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy nájomné za nájom múzejných zbierkových predmetov poskytnutých v súlade s bodom 3.3.1. tejto zmluvy, a to vo výške podľa nasledovného určenia:

Suma za nájom múzejného zbierkového predmetu bude v jednotlivých prípadoch vypočítaná percentuálnym podielom zo základu stanoveného vo výške 20 €	v priestoroch múzea	mimo priestorov múzea	predmety zhodnotené konzervovaním
Objekty 2D do formátu A3	50%	20%	30%
Objekty 2D nad formát A3	100%	30%	20%
Objekty 3D do 70 cm	100%	50%	30%
Objekty 3D nad 70 cm	200%	70%	20%

- 4.2. Podkladom pre zaplatenie nájomného podľa bodu 4.1. tejto zmluvy bude faktúra vystavená prenajímateľom, ktorá bude spĺňať náležitosti podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktorej neoddeliteľnou súčasťou bude nájomcom písomne odsúhlasený súpis prenajatých múzejných zbierkových predmetov, ktoré prevzal od prenajímateľa na základe odovzdávacieho protokolu, a ktorých digitalizáciu nájomca v príslušnom účtovanom období ukončil.
- 4.3. Lehota splatnosti faktúry je 60 kalendárnych dní od jej doručenia nájomcovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.4. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo súpis podľa bodu 4.2., je nájomca oprávnený vrátiť takúto faktúru prenajímateľovi na prepracovanie. V tomto prípade plyní nájomcovi nová 60 dňová lehota splatnosti odo dňa doručenia prepracovanej faktúry.

#### Čl. V.

##### Zodpovednosť za škodu

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že manipuláciu s múzejnými zbierkovými predmetmi pri plnení predmetu zmluvy podľa bodu 2.3. tejto zmluvy zabezpečuje a vykonáva osoba písomne poverená prenajímateľom (ďalej ako „kurátor“), pričom s múzejnými zbierkovými predmetmi môže manipulovať aj nájomca, a to len podľa pokynov a pod dohľadom kurátora. Porušenie tejto povinnosti zo strany nájomcu je podstatným porušením tejto zmluvy.



- 5.2. Kurátor dohliada na dodržiavanie príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a interných postupov prenajímateľa týkajúcich sa múzejných zbierkových predmetov.
- 5.3. V prípade vzniku škody na múzejnom zbierkovom predmete je kurátor povinný ihneď vypracovať podrobný písomný záznam obsahujúci presnú identifikáciu poškodeného múzejného zbierkového predmetu, spolu s uvedením skutočností, ako ku škode došlo. Záznam podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán.
- 5.4. Kurátor je počas plnenia predmetu zmluvy povinný skúmať správnosť, vhodnosť a úplnosť požiadaviek a pokynov nájomcu a v prípade ich nesprávnosti, nevhodnosti, neúplnosti alebo v prípade, že by mohli spôsobiť škodu na múzejnom zbierkovom predmete, je povinný nájomcu na tieto skutočnosti upozorniť a takéto požiadavky alebo pokyny nevykonať. Zároveň je povinný o tejto skutočnosti ihneď vypracovať písomný záznam, obsahujúci údaje o tom, o akú požiadavku alebo pokyn išlo spolu s uvedením dôvodu, pre ktorý predmetnú požiadavku alebo pokyn nevykonala. Takýto písomný záznam kurátor podpíše a odovzdá nájomcovi.
- 5.5. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade rozporu medzi kurátorom a nájomcom vo vzťahu k pokynu alebo požiadavke podľa bodu 5.4., rozhodne o ich oprávnenosti alebo neoprávnenosti riaditeľ konkrétneho špecializovaného múzea prenajímateľa, v ktorom sa plní predmet zmluvy podľa bodu 2.2. tejto zmluvy.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na spôsob užívania múzejných zbierkových predmetov nájomcom podľa bodu 2.3. tejto zmluvy vylučujú pre účely tejto zmluvy pôsobnosť ustanovení § 668 a § 670 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov na túto zmluvu. Nájomca nemá oznamovaciu povinnosť voči prenajímateľovi vo vzťahu k prípadným vadám na múzejných zbierkových predmetoch, na ktorých sa digitalizácia vykonáva.

## ČI. VI.

### Osobitné ustanovenia

- 6.1. Na základe výslovnej dohody zmluvných strán a písomného dodatku k tejto zmluve sa môže upraviť počet múzejných zbierkových predmetov, ktoré budú predmetom tejto zmluvy a/alebo rozhodnúť o presune múzejných zbierkových predmetov medzi jednotlivými kategóriami podľa bodu 2.2. tejto zmluvy, a to najviac v objeme 20% z celkového počtu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že písomnosti vzniknuté v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy si budú doručovať na adresy uvedené v jej úvodnej časti. V prípade zmeny týchto kontaktných údajov sú zmluvné strany povinné si tieto bezodkladne písomne oznámiť.

## ČI. VII.

### Trvanie zmluvy

- 7.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 39 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
- 7.2. Zmluvné strany sú oprávnené písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade porušenia povinnosti druhou zmluvnou stranou, ktoré je v zmluve definované ako podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.3. Každé porušenie povinnosti, ktoré je v tejto zmluve sankcionované zmluvnou pokutou, sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 7.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou vykonajú všetky úkony potrebné k tomu, aby druhej zmluvnej strane v súvislosti s ukončením platnosti tejto zmluvy nevznikla škoda.
- 7.5. V prípadoch odlišných od predchádzajúcich bodov tohto článku môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy ukončená výlučne písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné urobiť len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán, ktoré budú podpísané ich oprávnenými zástupcami.
- 8.2 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ich vzťahy založené touto zmluvou sa spravujú zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku, bez použitia kolíznych noriem.
- 8.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu vrátane odkazov na právne normy porozumeli a na znak súhlasu túto podpisujú ako prejav svojej slobodnej, vážnej a určitej vôle.
- 8.4 V prípade, ak z objektívnych príčin došlo k situácii, kedy niektorá zo zmluvných strán nie je schopná naplňať ustanovenia tejto zmluvy, zmluvné strany sú povinné bezodkladne si túto skutočnosť oznámiť a následne dohodnúť ďalší spôsob konania v danej veci.
- 8.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch s hodnotou originálu, z ktorých tri vyhotovenia dostane nájomca a dve prenajímateľ.
- 8.6 Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa osobitného právneho predpisu a na webovom sídle prenajímateľa.

Súhlas zriaďovateľa prenajímateľa:

V súlade s č. 21 ods. 1.3.písm. a) a čl. 22 ods. 3 písm.b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK predseda Žilinského samosprávneho kraja **súhlasí** s uzatvorením tejto zmluvy o nájme.



Žilinský samosprávny kraj  
Ing. Juraj Blanár  
predseda

V Žiline, 13. januára 2012

V *Žiline*, dňa: *13. 01. 2012*

V *Žiline*, dňa: *13. 01. 2012*

Prenajímateľ:

POVAŽSKÉ MÚZEUM V ŽILINE  
010 03 ŽILINA

Nájomca:



Považské múzeum Žilina  
zastúpené  
PhDr. Boris Schubert  
riaditeľ

Múzeum SNP  
zastúpené  
PhDr. Stanislav Mičev  
riaditeľ