

1160

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ

Sídlo:
Štat. orgán.
IČO:
Bankové spojenie:
Zriaďovateľ a vlastník majetku.
(ďalej len „prenajímateľ“)

Považské múzeum v Žiline

Topoľová 1, 010 03 Žilina
Ing. Ladislav Cimerák, PhD., riaditeľ
36145173

Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina

a

Nájomca:

Sídlo:
Štat. orgán/zastúp.
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Zapísaný v registri.

TALUX, s. r. o.

Háľkova 2968/22, 010 01 Žilina
Katarína Tabačková, konateľ
36441821
2022168962

Obchodný register Obvodného súdu Žilina, oddiel. Sro, vložka
č. 17380/L

(ďalej len „nájomca“)
v nasledovnom znení.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- 1 Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov dňa 01.08.2011 a Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov dňa 24.07.2012 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 316,70 m² nachádzajúce sa v nehnuteľnosti (stavbe) - Depozitár bez súpisného čísla postavenej na pozemku parc. číslo KN-C č. 1348/3 nachádzajúci sa v katastrálnom území Strečno, zapísanej na liste vlastníctva č. 1107 u Správy katastra Žilina vedenej na Katastrálnom úrade Žilina za účelom prevádzkovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Na základe tejto skutočnosti a podľa čl. 21 od. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov uzatvárajú zmluvné strany s predchádzajúcim súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja dodatok č. 2 k Zmluve v nižšie uvedenom znení (ďalej len „dodatok“).

Článok II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku IV Doba nájmu:

- mení sa doterajší dátum „do 31.07.2013“ na „do 31.07.2014“.

2. V článku VI. Nájomné:

V nadväznosti na zmluvné dojednanie v Článku VI. odsek 5 Zmluvy o nájme nebytových priestorov s účinnosťou od 01.08.2013 mení sa znenie odseku 1. Článku VI. Zmluvy a nahrádza sa týmto znením.

„1 Zmluvné strany sa dohodli, že za užívanie predmetu nájmu uhradí nájomca prenajímateľovi dohodnuté nájomné vo výške – ročne 8,29 €/m² t. j. 2 625,44 € (slovom. dvetisícšesťstodvadsaťpäť EUR štyridsaťštyri/100), čo predstavuje 218,79 € mesačné nájomné.“

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

- 1 Ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Súhlas zriaďovateľa/vlastníka.

V súlade s čl. 21 ods. 1 3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK predseda ŽSK **súhlasí** s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme.

V Žiline dňa 14.4.2013

[Redacted signature area]
Ing. Juraj Blanár
predseda ŽSK

V Žiline dňa 30.4.2013

Nájomca:

[Redacted signature area]
Katarína Tabačková,
konateľka

Prenajímateľ:

[Redacted signature area]
Ing. Ladislav Čimerák, PhD.,
riaditeľ