

## Dodatok č. 4

### k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

#### medzi zmluvnými stranami:

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Považské múzeum v Žiline</b>
Sídlo:	Topoľová 1, 010 03 Žilina
Štat. orgán:	Mgr. Monika Hriníková, riaditeľka poverená vedením
IČO:	36145173
DIČ:	2021426110
Bankové spojenie:	
IBAN:	
SWIFT (IBAN):	
Zriaďovateľ a vlastník majetku:	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

<b>Nájomca:</b>	<b>TALUX, s. r. o.</b>
Sídlo:	Háľkova 2968/22, 010 01 Žilina
Štat. orgán/zastúp.:	Katarína Tabačková, konateľka spoločnosti
IČO:	36441821
DIČ:	2022168962
Bankové spojenie:	
Zapísaný v registri:	Obchodný register, Okresný súd v Žiline, odd. Sro, vložka č. 17380/L

(ďalej len „nájomca“)

v nasledovnom znení:

### Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 070/2011/PMZA zo dňa 01.08.2011, Dodatok č. 1 zo dňa 24.07.2012, Dodatok č. 2 zo dňa 30.07.2013 a Dodatok č. 3 zo dňa 15.07.2014 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti (stavbe) bez súpisného čísla – Depozitár, postavenej na pozemku KN-C č. 1348/3, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Strečno, zapísanej na liste vlastníctva č. 1107, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Žilina, o celkovej výmere 316,70 m<sup>2</sup> za účelom prevádzkovania služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu.
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Na základe tejto skutočnosti, možnosti využiteľnosti nájmu a z dôvodu, že nájomca bol vybratý na základe priameho nájmu č. 01/PMZA/2011, ktorý bol zverejnený 18.07.2011, a podľa čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších

dotatkov uzatvárajú zmluvné strany s predchádzajúcim súhlasom predsedu Žilinského samosprávneho kraja Dodatok č. 4 k Zmluve v nižšie uvedenom znení (ďalej len „dotatok“).

## Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledovne:

### 1. V článku IV. Doba nájmu:

- mení sa doterajší dátum „do 31.07.2015“ na „do 31.07.2016“.

## Článok III. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých obdrží po jednom nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto dodatku. Dodatok nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

### Súhlas zriadovateľ'a/vlastníka:

V súlade s čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, predseda ŽSK **súhlasí** s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme.

V Žiline dňa ..... 25.6.2015 .....



Ing. Juraj Blanár  
predseda

V Žiline dňa ..... 2.6.06. 2015

### Prenajímateľ:

POVAŽSKÉ MÚZEUM V ŽILINE  
010 03 ŽILINA

Mgr. Monika Hriníková  
riaditeľka poverená vedením

### Nájomca:



TALUX, s.r.o., Bratislavská 613/16, 010 01 Žilina  
IČO: 36 441 821 IČ DPH: SK2022168962  
OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka č.17380/L

Katarína Tabačková  
konateľka