

102/2019

**ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV A POZEMKOV**  
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestoroch v znení neskorších  
predpisov a podľa Občianskeho zákonníka č. 40/1964 v znení neskorších predpisov.

**Zmluvné strany:**

**1. Prenajímateľ:** Považské múzeum v Žiline  
Sídlo: Topoľová 1, 010 03 Žilina  
V zastúpení: Mgr. Michal Jurecký, riaditeľ  
Osoba zodpovedná  
za technické zabezpečenie: Ing. Artúr Grác, [grac@pmza.sk](mailto:grac@pmza.sk)  
IČO: 36145173  
Bankové spojenie:  
EBAN:  
Identifikácia: Zapísané MK SR, č. RM 39/98  
E-mail: [muzeum@pmza.sk](mailto:muzeum@pmza.sk)  
Právna forma: Príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti  
Žilinského samosprávneho kraja.

*/ďalej len „prenajímateľ“/*

a

**2. Nájomca:** Slovenský poľovnícky zväz - Klub trubačov SR  
Sídlo : Hradná 534, 033 14 Liptovský Hrádok  
V zastúpení: Ing. Edmund Hatiar, predseda  
IČO : 00178144278  
DIČ: 2023528925  
DIČ DPH : nie je platca DPH  
Bankové spojenie :  
E-mail: [e.hatiar@centrum.sk](mailto:e.hatiar@centrum.sk)

*/ďalej len „SPZ – Klub trubačov“/*

**Čl. I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom nehnuteľností zapísaných Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na LV č. 1459 – parcela č. 3/1, 3/2, 5/4, 5/5 na ktorej je postavená administratívna budova súp. č. 3.
2. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1 tohto článku, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov má právo tento majetok prenajímať v súlade s čl. 21 ods. 1.3 a čl. 22 ods. 3 písmena b Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom.

## Čl. II. Predmet a účel nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov areálu Budatínskeho hradu a to na pozemku parcely č. 3/1, 3/2, 5/4, 5/5 zapísaných na liste vlastníctva č.1459, nachádzajúcej sa v k. ú. Budatín, ktorý je vedený na Okresnom úrade Žilina, katastrálny odbor, na účel organizovania podujatia „**5. ročník Česko-Slovenskej súťaže poľovníckych trubačov**“ dňa 8. júna 2019, ktorého organizátorom je nájomca.
2. Táto zmluva slúži súčasne aj ako odovzdávajúci a preberajúci protokol medzi obidvoma zmluvnými stranami.

## Čl. III. Doba nájmu

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú, a to počas podujatia „**5. ročník Česko-Slovenskej súťaže poľovníckych trubačov**“ dňa 08. júna 2019 v čase od 07,00 h. do 22,00 h.

## Čl. IV. Povinnosti zmluvných strán

1. Múzeum sa zaväzuje realizovať technicko-personálne zabezpečenie a to:
  - a) poskytnúť priestory uvedené v čl. II., bod 1. tejto zmluvy výlučne na účel prípravy, realizácie a likvidácie podujatia „**5. ročník Česko-Slovenskej súťaže poľovníckych trubačov**“ dňa 08. júna 2019,
  - b) poskytnúť pódium pred administratívnou budovou múzea,
  - c) umožniť pripojenie na zdroj elektrickej energie, umožniť prísun vody, WC,
  - d) zabezpečiť stany potrebné k realizácii podujatia,
  - f) zabezpečiť zázemie pre účinkujúcich,
  - h) udržiavať čistotu počas konania podujatia,
  - i) zabezpečiť odvoz komunálneho odpadu,
2. SPZ - Klub trubačov sa zaväzuje:
  - a) zabezpečiť organizáciu a realizáciu podujatia „**5. ročník Česko-Slovenskej súťaže poľovníckych trubačov**“ v poskytnutých priestoroch v stanovenom termíne a čase,
  - b) poveriť zodpovednú osobu pri organizácii a priebehu podujatia. Menovaný zodpovedný zástupca za organizáciu podujatia: Ing. Juraj Beniač,
  - c) rešpektovať a konzultovať všetky technicko-organizačné kroky so zástupcami múzea,
  - d) zrealizovať podujatie tak, aby múzeu nevznikli žiadne náklady a škody,
  - e) akceptovať a nahradiť vyčíslené finančné náklady v súvislosti s prípadnými vzniknutými nákladmi a škodami,
  - f) vykonať ohlasovaciu povinnosť podujatia na Mesto Žilina.

## Čl. IV. Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 08. júna 2019 v čase od 07,00 h. – do 22,00 h.
2. Zmluvný vzťah je možné skončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

**Čl. V.**  
**Cena za nájom**

1. Dohodnutá cena nájmu podľa predmetu zmluvy čl. II. a rozsahu technicko-personálneho zabezpečenia podľa čl. IV., ods. 1 je stanovená na základe vzájomnej dohody na sumu **400,- EUR** (slovom štyristo eur).
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi cenu za nájom na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, s dobou splatnosti 14 dní, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

**Čl. VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť jeden deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle prenajímateľa. Názvom webového sídla sa rozumie [www.pmza.sk](http://www.pmza.sk).
2. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch právne rovnocenných exemplároch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s ňou, zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.

V Žiline dňa 05. 6. 2019

V 03. 06. 2019 dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Mgr. Michal Jurecký  
riaditeľ Považského múzea v Žiline

.....  
Ing. Edmund Hatiar  
predseda

