



Naše číslo: 05750/2019/OSMaI-10

Zámer č. 04/2019/OSMaI prenajať majetok Žilinského samosprávneho kraja na základe ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a čl. 22 ods. 3 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v znení platných dodatkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou

**uzatvorenia nájomnej zmluvy k zámeru prenájmu časti pozemku:**

- **parc. KN-C č. 20/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1977 m<sup>2</sup>,** nachádzajúci sa v katastrálnom území Budatín, obec Žilina, okres Žilina, zapísaný na liste vlastníctva č. 1459 pre vlastníka: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina“, v správe správcu: Považské múzeum v Žiline, Topoľova 1, 010 01 Žilina, v predpokladanom rozsahu: dĺžka 10,5 m x šírka 1,8m.

**Nájomcovi:** Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina, IČO: 00 321 796.

**Za nájomné:** 1 €/ rok/ za predmet nájmu.

**Doba nájmu:** doba určitá – 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

**Účel nájmu:** realizácia projektu požičovne verejných bicyklov (tzv. bikesharing system – II. etapa).

#### **Odôvodnenie:**

Nájom časti pozemku je z dôvodu umiestnenia stojiska pre požičovňu bicyklov, pretože je v spoločnom záujme Žilinského samosprávneho kraja a mesta Žilina zatraktívniť alternatívne formy dopravy oproti rozširujúcej sa individuálnej doprave, a tak redukovať dopravné zápchy, hluk a znečistenie ovzdušia. Zároveň táto forma dopravy zjednoduší presun chodcov v rámci mesta Žilina alebo urýchlí ich presun na autobus, mestskú hromadnú dopravu, prípadne vlak. Ide o aplikáciu moderného ekologického riešenia mobility. Používanie bicykla ponúka množstvo výhod oproti používaniu motorového vozidla, ako sú fyzická aktivita, alternatíva k použitiu fosílnych palív, žiadne znečistenie ovzdušia ani hluk, zníženie dopravných zápch, jednoduchšie parkovanie, väčšia flexibilita pri výbere trasy, vstup na cesty i chodníky. Výhody v podobe nízkych nákladov ponúka nielen tomu, kto na bicykli jazdí, ale aj spoločnosti.

V Žiline, 4.11.2019

---

Ing. Erika Jurinová, v.r.  
predsedníčka

---

Mgr. Michal Jurecký, v.r.  
riaditeľ Považského múzea v Žiline

