

19/2000

## ZMLUVA

**o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti a hnuiteľného majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi**

**uzatvorená podľa § 6 a § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Čl. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „zmluva“)**

medzi zmluvnými stranami:

**vlastník majetku (zriaďovateľ):**

Názov: **Žilinský samosprávny kraj**  
Sídlo: **Komenského 48, 011 09 Žilina**  
Štatutárny zástupca: **Ing. Erika Jurinová, predsedníčka**  
Bankové spojenie:  
IČO: **37808427**  
DIČ: **2021626695**  
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo „vlastník“)

a

**správca preberajúci:**

Názov: **Považské múzeum v Žiline**  
Sídlo: **Topoľová 1, 010 03 Žilina**  
Zastúpený: **Mgr. Michal Jurecký, riaditeľ**  
Bankové spojenie:  
SWIFT: **SPRSKBA**  
IČO: **36145173**  
DIČ: **2021426110**  
Zriaďovateľ: **Žilinský samosprávny kraj**  
Príspevková organizácia zriadená Žilinským samosprávnym krajom podľa zriaďovacej listiny č. 2002/76 z 1. 4. 2002 v znení neskorších dodatkov  
(ďalej aj ako „preberajúci“)

### Čl. I.

#### Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj je vlastníkom:
  - a) **nehnuteľnosti – Hospodárska budova s. č. 2, postavenej na pozemku p. č. 2 v k. ú. Budatín, obec Žilina, okres Žilina zapísanej na LV č. 1459, v správe Považského múzea v Žiline, Topoľová 1, 010 03 Žilina.**

*Kam Jurecký*

V roku 2018 boli realizované stavebné úpravy uvedenej nehnuteľnosti v rámci projektu „Budatín – Strumieň: spolupráca na pohraničí – II. etapa“. V súlade s uvedeným projektom bola zrekonštruovaná celá Hospodárska budova v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá je zverená do správy správcovi.

b) **hnuteľného majetku**, ktorý bol nakúpený v rámci projektu „Budatín – Strumieň: spolupráca na pohraničí – II. etapa“ a to :

- vývoj mobilnej aplikácie PMZA Guide, od dodávateľa avelo, s. r. o., Martinská 1617/2, 010 08 Žilina, bližšie špecifikované vo faktúre č. 20180002, interné č. faktúry ŽSK 2018FD0173 v celkovej obstarávacej hodnote 15 600,00 € vrátane DPH;
- televízory Sharp LC 49CUG8062 UHD 40Hz, smart od dodávateľa: KASON, s. r. o., Dvorčianska 815, 949 05 Nitra, bližšie špecifikované vo faktúre č. 40180071, interné č. faktúry ŽSK 2018FD0817 v celkovej obstarávacej hodnote 1 190,81 € vrátane DPH;
- nožnicový stan 10 ks, rozkladací stolík 12 ks, kempingová/kateringová stolička 40 ks od dodávateľa: DH fire & safety s. r. o., Stebník 54, 086 33 Stebník bližšie špecifikované vo faktúre č. 20182452, interné č. faktúry ŽSK 2018FD1106 v celkovej obstarávacej hodnote 2 398,00 € vrátane DPH;
- roll up 6 ks od dodávateľa LYNX sk, s. r. o., Robotnícka 1, 036 01 Martin bližšie špecifikované vo faktúre č. 10180221, interné č. faktúry ŽSK 2018FD1222 v celkovej obstarávacej cene 454,25 € vrátane DPH;
- drôty, kliešte, spotrebný materiál od dodávateľa Považské múzeum v Žiline, Topoľová 1, 010 03 Žilina bližšie špecifikované vo faktúre č. 2018/058, interné č. faktúry ŽSK 2018FD1274 v celkovej obstarávacej hodnote 600,00 € vrátane DPH;
- drevené stánky 20 ks od dodávateľa Stredná odborná škola drevárska a stavebná, č. 1642, 023 02 Krásno nad Kysucou bližšie špecifikované vo faktúre č. 105618, interné č. faktúry ŽSK 2018FD1323 v celkovej obstarávacej hodnote 8 650,00 € vrátane DPH;
- plachtové závesné bannery 5 ks od dodávateľa Mouton, s. r. o., Bratislavská 31, 010 01 Žilina, bližšie špecifikované fa č. 2018213, interné č. faktúry ŽSK 2018FD1334 v celkovej obstarávacej hodnote 658,80 € vrátane DPH.

Hnuteľný majetok je bližšie špecifikovaný v Zozname hnuteľných vecí, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

2. V rámci projektu s názvom „Budatín – Strumieň: spolupráca na pohraničí – II. etapa“ boli investované finančné prostriedky v celkovej výške **913 830,80 €**.

Finančné prostriedky boli investované do vyššie uvedeného majetku na základe Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na realizáciu projektu číslo PLSK.01.01.00-SK-0025/16 uzatvorenej dňa 07.04.2017 medzi poskytovateľom Ministerstvom rozvoja a financií Poľskej republiky a Žilinským samosprávnym krajom ako prijímateľom, ako aj

v znení Dodatku č. PLSK.01.01.00-SK-0025/16-01 zo dňa 29.10.2018 uzatvoreného k tejto zmluve a vlastných finančných prostriedkov Žilinského samosprávneho kraja.

V rámci projektu bolo vykonané a nadobudnuté:

- a) **zhodnotenie nehnuteľností** uvedenej v čl. I. ods. 1 písm. a) tejto zmluvy spočívajúce v stavebných úpravách a stavbách, a to stavebné konštrukcie, zdravotnícka inštalácia, vykurovanie, elektroinštalácia, elektrická požiarňa signalizácia, elektrická zabezpečovacia signalizácia, priemyselná televízia, vzduchotechnika a i. v celkovej hodnote **884 278,94 €**,
- b) **nákup hnutel'ného majetku** uvedeného v čl. I ods. 1 písm. b) tejto zmluvy bližšie špecifikovaného v Zozname hnutel'ných vecí uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy v celkovej nadobúdacej hodnote **29 551,86 €**.

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zverenie majetku špecifikovaného v Čl. I. ods. 2 tejto zmluvy jeho vlastníkom – Žilinským samosprávnym krajom do správy správcovi – **Považskému múzeu v Žiline** a to:
  - a) finančné zhodnotenie nehnuteľností vo výške 884 278,94 €,
  - b) hnutel'ný majetok podľa Zoznamu hnutel'ných vecí uvedeného v Prílohe č. 2 tejto zmluvy celkovej nadobúdacej hodnote 29 551,86 €.**Hodnota zvereného majetku celkom 913 830,80 €.**
2. Preberajúci správca zverený majetok bez výhrad do svojej správy prijíma.
3. Preberajúci správca berie na vedomie, že technické zhodnotenie nehnuteľnosti a nadobudnutý hnutel'ný majetok boli **ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy** financované nasledovne:
  - z kapitálových a bežných výdavkov:
    - z prostriedkov EFRR a štátneho rozpočtu vo výške.....779 171,75 €
    - z prostriedkov ŽSK vo výške ..... 134 659,05 €
    - celkom .....913 830,80 €
4. Bližšia špecifikácia zhodnotenia nehnuteľnosti je uvedená v Zozname faktúr, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópie jednotlivých faktúr podľa priloženého zoznamu budú predmetom Prílohy č. 3 Protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.
5. Bližšia špecifikácia zvereného hnutel'ného majetku je uvedená v Zozname hnutel'ného majetku, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto zmluvy aj s uvedením faktúry o jeho nadobudnutí. Kópie jednotlivých faktúr podľa priloženého zoznamu budú predmetom Prílohy č. 3 Protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

## Čl. III.

### Účel a dôvod zverenia majetku do správy

1. Účelom zverenia finančného zhodnotenia nehnuteľného majetku a hnuťného majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny.
2. Dôvodom zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy správcovi je skutočnosť, že samotná nehnuteľnosť, t. j. Hospodárska budova, ktorého časti boli rekonštrukciou obnovené sú na pozemku patriacom Žilinskému samosprávnemu kraju, ktorý je v správe správcu už od 01.04.2002.

#### Čl. IV.

##### Dátum zverenia a hodnota zvereného majetku

1. Majetok uvedený v tejto zmluve vlastník zveruje do správy preberajúcemu správcovi od **01.03.2020 na dobu neurčitú**.
2. Ku dňu zverenia majetku do správy podľa bodu 1 tohto článku je účtovná hodnota majetku nasledovná:
  - 042 – obstaranie dlhodobého hmotného majetku 884 278,94 €.

Odovzdávajúci ku dňu zverenia majetku do správy správcovi majetok **neodpisoval**.

#### Čl. V.

##### Cena

1. Zhodnotenie nehnuteľnosti a hnuťný majetok Žilinský samosprávny kraj zveruje do správy preberajúcemu správcovi bezodplatne.
2. Preberajúci správca je povinný zaúčtovať hodnotu zverenej investície (zhodnotenia) nehnuteľnosti a hnuťného majetku uvedenej v Čl. II a v Čl. IV tejto zmluvy do svojho účtovníctva podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

#### Čl. VI.

##### Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti a hnuťným majetkom

1. ŽSK oboznamuje preberajúceho správcu, že so zhodnotením nehnuteľnosti a nadobudnutým hnuťným majetkom súvisia záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na realizáciu projektu kód PLSK.01.01.00-SK-0025/16 uzatvorenej dňa 07.04.2017 v Krakove medzi poskytovateľom Ministerstvom rozvoja a financií Poľskej republiky a Žilinským samosprávnym krajom ako prijímateľom v znení Dodatku č. PLSK.01.01.00-SK-0025/16-01 zo dňa 29.10.2018 uzatvoreného k tejto zmluve, a že preberajúci správca je povinný využívať zverený majetok len na účely a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.
2. Správca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol Žilinským samosprávnym krajom

oboznámený s projektovou zmluvou a jej dodatkom na realizáciu projektu kód PLSK.01.01.00-SK-0025/16 a kópia tejto zmluvy sa stane súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

3. Žilinský samosprávny kraj týmto oboznamuje správcu o tom, že Hospodárska budova súpisné číslo 2 postavená na pozemku č. parcely 2 je zapísaná do Zoznamu nehnuteľných kultúrnych pamiatok SR a táto skutočnosť je vyznačená aj na LV č. 1459.
4. Správca je povinný starať sa a nakladať so zvereným majetkom v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

## ČL VII.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jej zverejnení na webovom sídle vlastníka majetku.
2. Zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dva obdrží Žilinský samosprávny kraj a jedno vyhotovenie preberajúci správca.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
4. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria:
  - Príloha č. 1 – Zoznam faktúr, bežné a kapitálové výdavky,
  - Príloha č. 2 – Zoznam hnutelných vecí.

Samostatnou Prílohou č. 3 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim.

V Žiline dňa

V Žiline dňa 26.02. 2020

Odovzdávajúci: 25 FEB. 2020

Preberajúci:

.....  
Ing. Erika Jurinová  
predsedníčka

.....  
Mgr. Michal Jurecký  
riadiťel

*Kopie J. Jurecký*